



TALOTEKNIikka ESIVALMISTEET

**TEHOKKUUTTA, SÄÄSTÖJÄ,
ENNUSTETTAVUUTTA PROJEKTIIN**

SANEERAUSELEMENTIT

Korjausrakentamiseen

→ linjasaneeraukset

Toimitilamuutoksiin

→ toimistosta asunnoiksi

→ toimistosta hotellihuoneiksi

**Putket vaihdettavissa ilman
rakenteiden rikkomista** 

Ota yhteyttä - kerromme lisää

Nousutekniikka Oy

044 977 9449

TEKNIikkaELEMENTIT

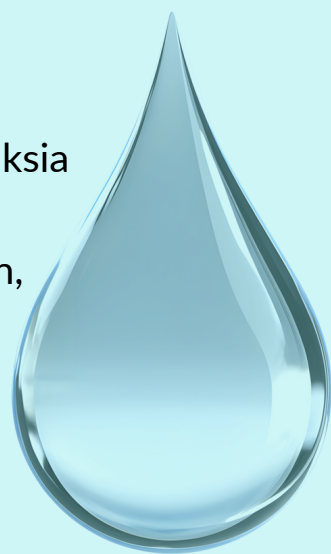
- suunniteltu erityisesti tehokkaaseen kerrostalotuotantoon.
- Käytettävissä itsenäisenä tekniikkaelementtinä,
- tai integroituna kylpyhuonemuoduliin
- Ratkaisu myös kausikäytössä oleviin kohteisiin

Vuotovesien hallinta - yksi tuotteidemme tärkeimmistä asioista

Ei enää rakenteiden
kastumisen mahdollisuuksia

Ei liitoksia kuiviin tiloihin,
tai koteloiden sisään

Ei piilossa hikoilevia
kylmävesirunkoja



SANEERAUSELEMENTTI

KORJAUSRAKENTAMISEN TIMANTTI

Peruselementti sisältää:

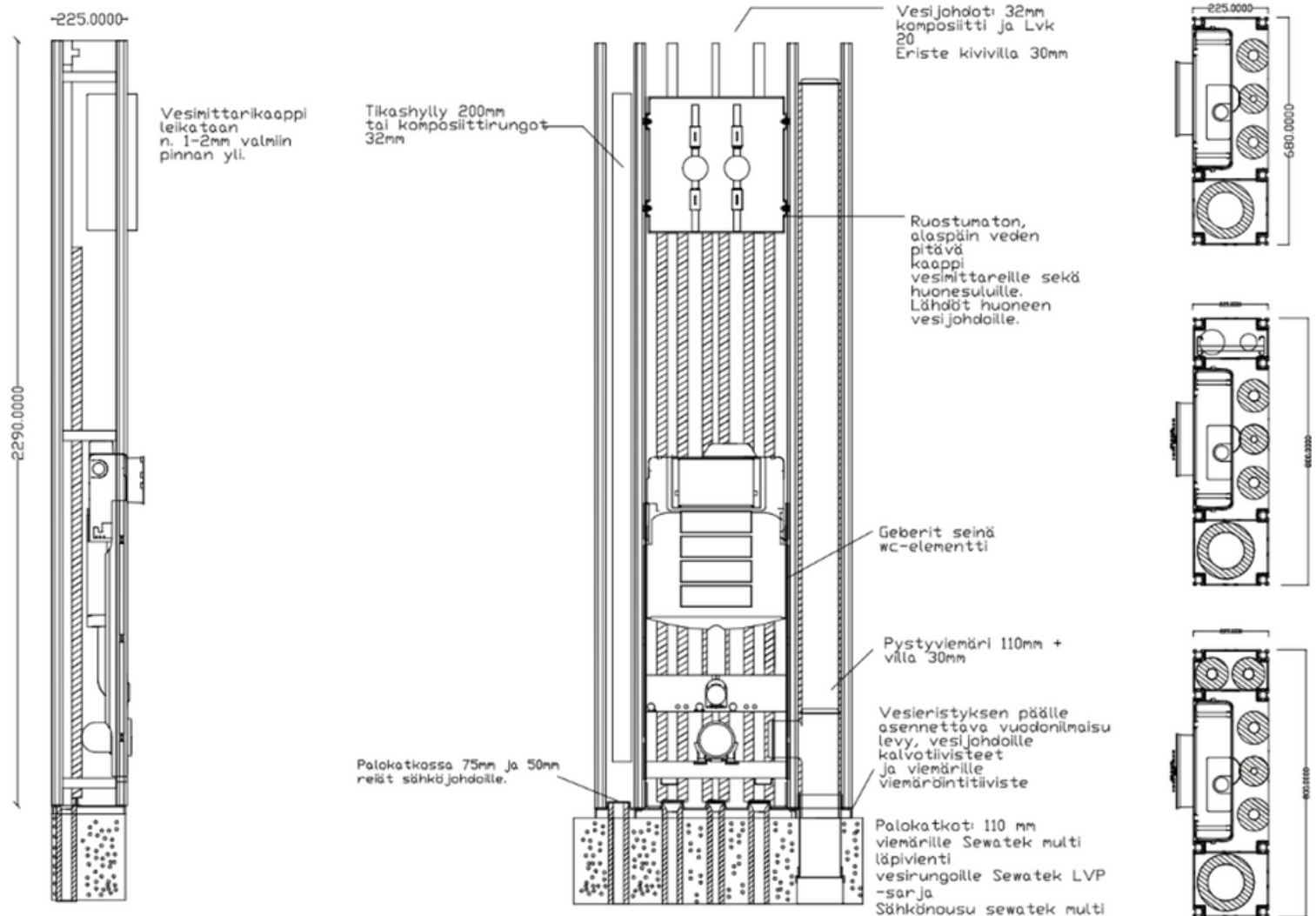
- seinä-wc-telineen
- db-viemäirungon
- käyttövesirungot
- vesimittarikaapin

Lisävarusteltavuus (valinnaiset):

- sähkönousu
- lämpörungot
- lisärungot käyttövesille

Tehokas tilankäyttö.
Saneerauselementin
tekniikka wc -kulhon
kanssa vie tilaa saman
verran kuin lattia wc-istuin.

Palokatko ja vuodonilmaisulevy
kuuluu tuotteeseemme, riittää että
teette märkätilan lattiaan reiät, me
huolehdimme siitä eteenpäin.



TEKNIKKAELEMENTTI

TEHOKKUUTTA
KERROSTALOTUOTANTOON

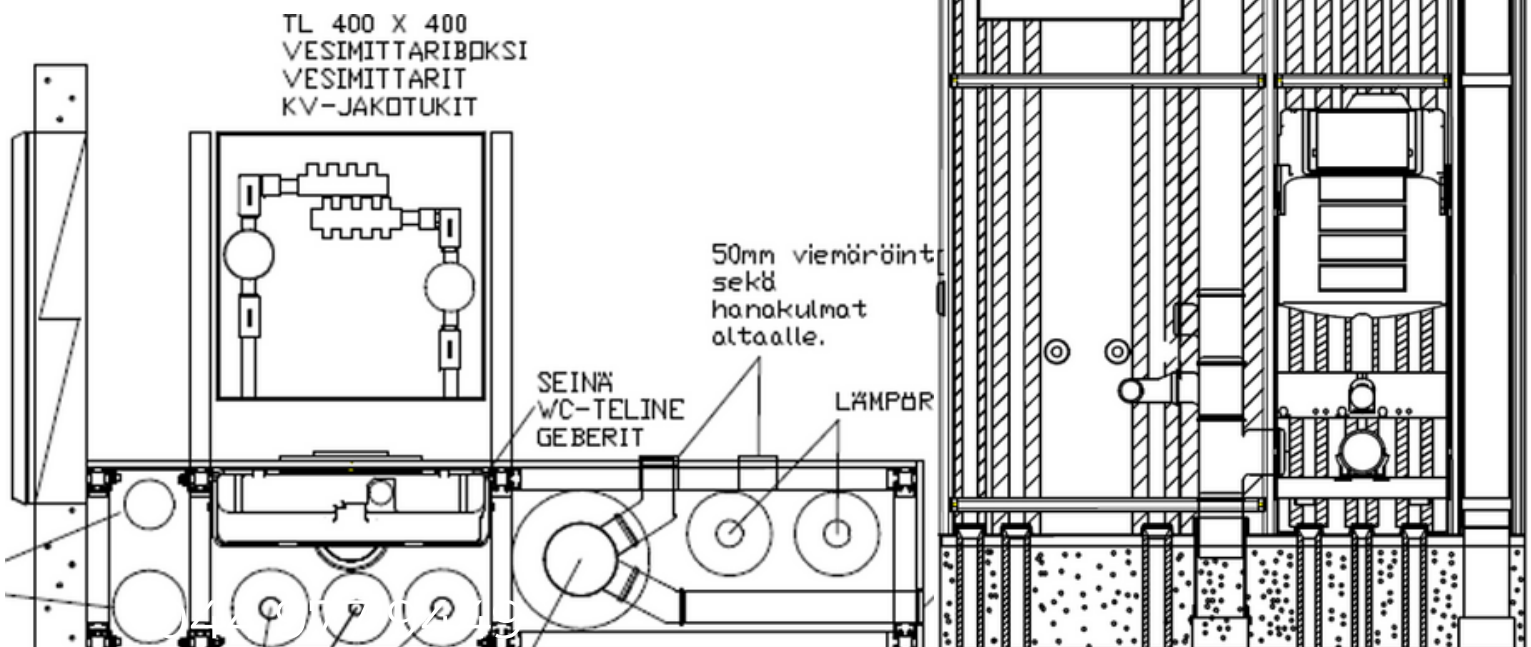
Toteutus kohdekohtaisilla
suunnitelmissa

Elementti voi sisältää muun muassa:

- Käyttövesirungot
- Lämpörungot
- Sprinklerirungon
- Viemärinousun
- Sähkönousuvarauksen
- Käyttövesitukki kattoon, kytkettynä valmiiksi runkoihin

Elementin rungon mitat
muokattavissa tilatarpeen mukaisesti

Huoneiston
lattialämmitystukki on
mahdollista sijoittaa
tekniikkaelementtiin



PALOKATKOT



Palokatkot osana esivalmistetta

Kaikki kerrosten väliset palokatkot sisältyvät elementtiin:

- runkovesijohdot
- viemärirunkot
- sähkökaapelit
- lämpörungot

Palokatko on aina toteutettu suunnitelmien mukaisesti ja erittäin laadukkaasti asennettu.

Viimeistelemme asennuksen palokatkojen asennustodistuksella.

PALOKATKO	
Sewatek-läpiviennit	Det.
☐ S	SWT
☐ H	MuKi 204
☒ Multi (D)	SWT
☐ D2	LVP: 208
☒ LVP	
☐ Mansetti (C)	
☐ SWT-100	
☐ SWT-105	
☐ Wrap (W)	
Muistiinpanot	
Pvm: 16.10.2025	
Yritys: Nousutekniikka Oy	
Asentaja: Myllymäki T	

SEWATEK
Palokatkon hyväksyntä perustuu
ETA-12/0045
ETA-20/0260
ETA-24/0670
☒ Rakennuspaikkakohtaiseen
hyväksyntään
Merkintä kattaa
☒ koko huoneitilan
☐ yksittäistä läpiviientä
PALOLUOKKA:
☐ EI 15 ☐ EI 30 ☐ EI 60
☐ EI 90 ☒ EI 120



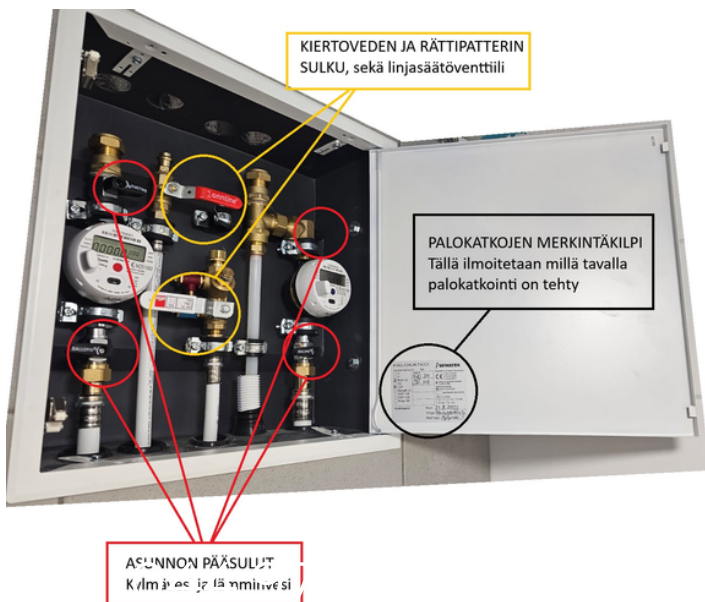
Asennuksen yhteydessä
tehdään kerrosten välinen
savutiivistys

VUOTOVESIEN HALLINTA

💧 RISKIT KURIIN 💧



Kaikki liitokset ovat näkyvissä, huollettavissa ja valvottavissa



Vuodonilmaisulevy



- Ohjaa vuotovedet hallitusti vesieristettyyn tilaan
- Runkovesiliitokset ovat vesieristetyssä tilassa, mahdollinen vuototapaus ei voi aiheuttaa laajaa vesivahinkoa.
- Myös viemärirunko on tiivistetty kerroksittain

Vesimittarikaappi



- Mahdollinen vuotovesi ei ohjaudu rakenteisiin, vaan tulee näkyviin vesieristettyyn tilaan.
- Sijoitus:
 - elementin kylkeen
 - pesuhuoneen kattoon
- Sisältö:
 - huoneiston sulkuventtiilit
 - käyttövesitukit (tarvittaessa)
 - rättipatterin linjasäätö- ja sulkuventtiilit (tarvittaessa)

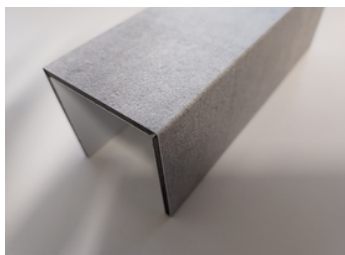
Vesimittarit



- Asennetaan tehtaalla valmiiksi osaksi esivalmistetta
- Mittarit toimitetaan yleensä tilaajan toimesta projektikohtaisesti
- Tarvittaessa Nousutekniikka voi myös hankkia ja asentaa vesimittarit

PUNTALEVYT JA KALUSTEET

VIIMEISTELY & VALINNANVAPAUS



Pintalevy on 3mm vahvuinen, ydin on LDPE –muovia, mikä on päällystetty alumiinilla. Alumiini on pinnoitettu materiaalilla, mikä täyttää DIN-6886-1 standardin vaatimukset kulutusta, naarmuuntumista ja kemikaaleja vastaan.



PINTALEVYN KÄYTTÖ MAHDOLLISTAA PÄÄSYN TALOTEKNIikkaAN VESIERISTEITÄ TAI RAKENTEITA RIKKOMATTA.

- ✓ VESIERISTE SÄILYY EIJÄNÄ
- ✓ ELEMENTIN RUNKO, SEINÄ-WC-TELINÄ, PINTALEVYT JA KALUSTEET SÄILYVÄT EIJINÄ MYÖS PUTKIEN VAIHDON YHTEYDESSÄ.
- ✓ PALOKATKOT SÄILYY EIJÄNÄ

**TÄLLÄ ON SUURI ARVO TALOYHTIÖLLE,
JONKA LINJASANEERAUS ON TOTEUTETTU
NOUSUTEKNIIKAN
SANEERAUSELEMENTILLÄ!**

WC- kalusteet osana toimitusta

Pintalevyjen asennuksen yhteydessä toimitamme wc-kalusteet Geberit/IDO valikoimasta. Myymme kalusteet asennettuna kilpailukykyiseen hintaan



SÄÄSTÖT, AIKATAULU JA SUUNNITTELUNOHJAUS

Miten talotekniikkaesivalmisteet säästävät rahaa?



- Työmaasta tulee ennustettavampi ja virheet vähenevät.
- Kokonaisvaltaisilla talotekniikkaesivalmisteilla nopeutetaan hankkeen läpimenoaikaa.
- Talotekniikkaesivalmisteet toimitetaan kohteisiin täsmätoimituksina, näin työmaalla ei ole tarvetta välivarastoinnille, eikä työmaakonteille.
- Tiedät TATE- osuuden kustannukset jo ennen hankkeen aloittamista.
- Kohteen talotekniikan suunnittelu on huomattavasti nopeampaa ja töiden edetessä suunnitelmiin ei tarvitse tehdä uusia revisioita, ei tule yllätyksiä. Keventää jopa työnjohdon stressiä

Parempi lopputulos

- Ei huoltoluukkuja käytävillä tai asunnoissa
- Huoneistokorkeus ja ilme säilyvät, vähemmän tarpeita alaslaskuille.

Talotekniikkaesivalmisteillamme on lisäksi useita tuotekohtaisia etuja, jotka tukevat projektin kustannustehokkuutta ja hallintaa.

Kerromme näistä mielellämme lisää hankekohtaisesti.

Tuemme suunnittelua hankkeissa, joissa hyödynnetään esivalmisteitamme. Sijoitamme talotekniikkaesivalmisteet tasokuviin ja tuemme LV- suunnittelua



Nousutekniikka Oy

Autamme talotekniikassa ylöspäin

LÄHDETKÖ YHDESSÄ MUUTTAMAAN
RAKENTAMISEN MAAILMAA HYÖDYNTÄMÄLLÄ
TALOTEKNIikkaESIVALMISTEITA

- Tuotetaan yhdessä laadukkaampia koteja ja hallitaan
kokonaiskustannuksia -



Tuomas Myllymäki

044 9779449

tuomas@nousutekniikka.fi



Jaakko Pelo

044 2902886

jaakko@nousutekniikka.fi